

## リフォームローンキャンペーン金利のご案内

わくわくプラン

## 変動金利

店頭金利（※）から 年 1.775% 軽減！

年 **1.20%**

とくとくプラン

## 3年固定金利

店頭金利（※）から 年 2.50% 軽減！

年 **0.94%**

## 5年固定金利

店頭金利（※）から 年 2.45% 軽減！

年 **1.30%**

## 10年固定金利

店頭金利（※）から 年 2.44% 軽減！

年 **1.35%**

## JAリフォームローンは…

- ☆ 借入金額 **1,000万円まで！**
- ☆ 借入期間 **15年まで！**
- ☆ 他金融機関から借入中の  
**リフォームローンの借換も OK！**
- ☆ **担保 不要！**
- ☆ **事務取扱手数料 無料！**
- ☆ **団体信用生命共済掛金 無料！**
- ☆ **適用金利は申込時か融資実行時の  
いずれか低い方の金利を適用！**

固定金利特約期間終了後は、その時点の店頭金利（※）から

年 **1.50%** 金利軽減します！！

（※）住宅ローン金利+0.5%とします

※わくわくプラン・とくとくプランの併用はできません。  
※インターネット専用住宅ローン（住宅ローン 100・借換応援型）10年固定1.30%とする。

## 【軽減金利の適用条件】

## 《必須項目》

給与振込口座指定または販売代金振込口座指定

## 《選択項目》以下の4項目のうち2項目を選択

- ①JAカード（新規既往の契約者）
- ②次の口座振替のうち3つ以上契約  
5大公共料金（JAカードによる口座振替も含む。）
- ③マイカーローン（新規既往の契約者）
- ④JAネットバンク（新規既往の契約者）

＜軽減項目に適用できない場合は、相談に応じます。＞

ご注意 ●表示金利は令和1年6月1日現在のものです。

●金利は毎月見直します。また、適用金利は金融情勢等の変化により月中に見直しさせて頂く場合もあります。

毎週土曜日 9時～15時 JA本店にて休日ローン相談会を開催しております。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。

- 本店業務課 0536-22-1491 ●ちさと支店 0536-22-2240 ●東郷支店 0536-22-0754 ●八名支店 0536-26-1101
- 中央支店 0536-22-1113 ●長篠支店 0536-32-0531 ●大野支店 0536-32-0591 ●鳳来寺支店 0536-35-1002
- 作手支店 0536-37-2311 ●設楽支店 0536-62-0563 ●津具支店 0536-83-2311 ●東栄支店 0536-76-0511

## 「JAリフォームローン」商品概要

商品名	リフォームローン（一般型）												
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 満20歳以上の方で完済時80歳未満の方</li> <li>● 安定継続した年収があり、前年度税込年収が原則200万円以上ある方</li> <li>● 当JA所定の基準を満たしている方（連帯債務扱い可）</li> </ul>												
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 借入申込者またはその家族が常時居住している既存住宅を対象として、以下の必要な資金にご利用いただけます。</li> <li>● 住宅の増改築・改装・補修</li> <li>● 住宅に付帯する施設の取得</li> <li>● 他金融機関からお借入中のリフォームローンのお借換え</li> <li>● 本ローンのお借入れにかかる諸費用</li> </ul>												
ご融資期間	15年以内 ※ ただし、他金融機関からお借入中のリフォームローンのお借換えの場合、現在、お借入中のリフォームローンの残存期間内とします。												
ご融資額	<b>10万円以上1,000万円以内</b> （（一社）愛知県農協信用保証センターの保証引受額の範囲内、かつ、必要資金の範囲内）												
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 固定金利を選択された期間中（3年、5年、10年）は、利率の変更、変動金利への変更はできません。特約期間終了時には、再度固定金利の特約を選択することができます（利率は、その時の当JA所定の水準）。なお、再度固定金利をお選びにならない場合には、特約期間終了日の翌日における当JA所定の変動金利の利率を適用します。利率、返済額はその時点で変更となり、その後は、当JA所定のルールにより利率と返済額の見直しを行います。</li> </ul> <p>※ 変動金利方式への変更後も固定金利の選択ができます。ただし、残りのご融資期間が特約期間に満たない場合は、固定金利の選択はできません。</p> <p>※ 三大疾病保障特約付団体信用生命共済、長期継続入院保障特約付団体信用生命共済、9大疾病補償保険のいずれかにご加入された場合は、金利を上乗せさせていただきます。</p> <p>※ ご融資利率は窓口にお問い合わせください。</p>												
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 元利均等毎月返済または元金均等毎月返済（いずれも年2回のボーナス時の増額返済も可能）からお選びいただけます。</li> <li>● ご返済金は、ご指定の貯金口座からの自動引落しです。</li> </ul>												
手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>ご融資の際、事務取扱手数料は不要です。</b></li> </ul> <p>その他、下記の場合には、所定の手数料が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ お借入残高の全額または一部を期限前にご返済いただく場合</li> <li>・ ご返済条件を変更される場合</li> <li>・ 固定金利を選択される場合（お借入当初の固定金利の選択については、手数料は不要）</li> </ul>												
担保	● 不要です。												
保証	<p>（一社）愛知県農協信用保証センターの保証（別途、保証料が必要です）  <b>【保証料】</b>（一社）愛知県農協信用保証センターの保証をご利用いただけます。この場合、ご融資実行時に一括で別途お支払いいただけます。  ◇ 例：ご融資金額200万円の場合</p> <p style="text-align: right;">※概算</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #800000; color: white;">商品名</th> <th>5年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="background-color: #800000; color: white;">リフォームローン （一般型）</td> <td>5,800円 ～</td> <td>11,200円 ～</td> <td>16,000円 ～</td> </tr> <tr> <td></td> <td>7,800円</td> <td>14,900円</td> <td>21,400円</td> </tr> </tbody> </table>	商品名	5年	10年	15年	リフォームローン （一般型）	5,800円 ～	11,200円 ～	16,000円 ～		7,800円	14,900円	21,400円
商品名	5年	10年	15年										
リフォームローン （一般型）	5,800円 ～	11,200円 ～	16,000円 ～										
	7,800円	14,900円	21,400円										
留意事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ <b>当JA負担で、団体信用生命共済に原則加入していただきます。</b>さらに、<b>三大疾病または長期継続入院特約付団体信用生命共済</b>も選択できます。また、ご希望により<b>9大疾病補償保険</b>にもご加入いただけます。</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #800000; color: white;">団信名</th> <th>上乗せ金利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="background-color: #800000; color: white;">三大疾病特約付団体信用生命共済</td> <td>0.1%</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #800000; color: white;">9大疾病補償保険付団体信用生命共済</td> <td>0.3%</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #800000; color: white;">長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>0.1%</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ お申込みに際しては、当JA所定の審査をさせていただきます。審査結果によっては、ご要望に添えない場合があります。</li> <li>・ リフォームローン商品の詳しい内容につきましては、窓口の説明書をご用意しております。</li> <li>・ 窓口にて返済額の試算を承っております。</li> <li>・ 軽減金利適用期間中にご返済の滞り等が発生した場合には、軽減金利の適用を中止し店頭金利に引き上げさせていただきます。</li> <li>・ オール電化工事等の軽減条件については、窓口にお問い合わせください。</li> </ul>	団信名	上乗せ金利	三大疾病特約付団体信用生命共済	0.1%	9大疾病補償保険付団体信用生命共済	0.3%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	0.1%				
団信名	上乗せ金利												
三大疾病特約付団体信用生命共済	0.1%												
9大疾病補償保険付団体信用生命共済	0.3%												
長期継続入院特約付団体信用生命共済	0.1%												